

	REGNSKAB TIDLIGERE ÅR			2020 REGNSKAB		BUDGET 2021		REV. BUDGET 2021		BUDGET 2022	
	2017	2018	2019	2020	Budget	Afvigelse	2021	2021	2022	2022	
1. Grundejerforening											
Indbetalinger	287.850	292.900	308.050	313.100	313.100	0	333.300	333.300		353.500	
Omkostninger											
Vedligeholdelse af fællesareal	128.944	128.000	129.641	137.339	130.000	-7.339	130.000	133.000	130.000	130.000	
Fællesareal - nye tiltag	-	110.544	69.256	67.720	50.000	-17.720	57.000	123.000	57.000	57.000	
Favrholm Festival	-	-	24.000	0	0	0	10.000	0	10.000	10.000	
Snerydning	37.435	49.775	25.920	16.438	35.000	18.563	35.000	50.000	35.000	35.000	
Legeplads	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	0	30.000	30.000	30.000	30.000	
Ei	21.699	22.000	23.000	-45.000	22.500	67.500	22.500	5.000	5.000	5.000	
Bestyrelse	8.820	8.719	6.802	8.597	9.000	403	8.000	8.000	8.000	8.000	
Gebyrer	2.973	5.559	9.733	12.469	5.500	-6.969	10.000	10.000	10.000	10.000	
Forsikring	4.141	3.845	4.007	4.146	4.000	-146	4.000	5.000	5.000	5.000	
Generalforsamling	1.442	1.415	1.422	540	1.500	960	1.500	1.500	1.500	1.500	
Renovation	-	7.200	24.976	23.334	25.000	1.666	25.000	25.000	25.000	30.000	
Øvrige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
= Omkostninger i alt	235.453	367.056	348.758	255.582	312.500	56.918	333.000	390.500	321.500		
Overskud	52.397	-74.156	-40.708	57.518	600	56.918	300	-57.200	32.000		
Overført til andre fonde											
Opsparing Grundejerforening ultimo	148.113	73.957	33.249	90.767	33.849	56.918	34.149	33.567	65.567		
2. Vejfond											
Indbetalinger	146.450	146.450	136.350	136.350	136.350	0	121.200	121.200			
Ekstraordinær indskud	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	
Omkostninger	-	-	-	0	0	0	0	305.000 *	0	0	
Overskud vejfond	146.450	146.450	136.350	136.350	136.350	0	121.200	-183.800	0		
Overført fra grundejerforening											
Opsparing vejfond ultimo	150.144	296.594	432.944	569.294	569.294	0	690.494	385.494	385.494		

Balance pr. 31-12-2020

Aktiver

Handelsbanken saldo 31.12.2020	795.231,55
Restance	3.400,00
Indbetalt i 2020 vedrører 2021	-3.450,00
Udbetalt i 2020 vedrører 2021	41.439,90
Udbetalt i 2021 vedrører 2020	-3.176,90

Gammel hensættelse nulstilles (45.000)
- El 1-4 kvartal 2018
- El 1-4 kvartal 2019

Passiver

<u>Grundejerforening</u>	
Primo 2020	33.249,07
+ overskud på drift 2020	57.517,54
= Ultimo 2020	<u>90.766,61</u>

<u>Legeplads</u>	
Primo 2020	16.394,00
+ overskud på drift 2020	30.000,00
= Ultimo 2020	<u>46.394,00</u>

<u>Veifond</u>	
Primo 2020	432.944,01
+ overskud på drift 2020	136.350,00
= Ultimo 2020	<u>569.294,01</u>

<u>Carport</u>	
Primo 2020	108.481,65
+ overskud på drift 2020	21.369,33
= Ultimo 2020	<u>129.850,99</u>

<u>YouSee</u>	
Primo 2020	-841,27
+ overskud på drift 2020	-2.019,79
= Ultimo 2020	<u>-2.861,06</u>

Balance 833.444,55

833.444,55

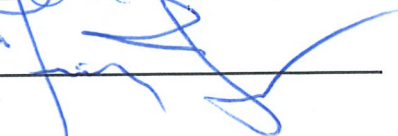
Hillerød den

25/9-2021

Kasserer: Gitte L. Mortensen



Revisor: Jørgen Krieger



Kommentarer til regnskab 2020:

Generelt

De samlede omkostninger udgjorde 476 tkr i 2020 det er ca 100 tkr mindre end de foregående to år.

Den samlede opsparing udgjorde pr. 31/12-2020 833 tkr. Det er en øget opsparing på 243 tdk i forhold til året før.

Likviditeten har ligget på 700-900 tkr i løbet af året. Det skyldes primært opsparingen. Derudover sker indbetaling til grundejerforeningen to gange årligt, medens udgifterne falder mere jævnt

Sidste år blev det nævnt, at der ikke var kommet elregninger for 2018-2019. Det skyldes, har vi nu fundet ud af, at Hillerød Kommune har overtaget forpligtelsen for lyset i carportene (det hænger nu sammen med gadebelysningen).

Gennemgang af de forskellige puljer/fonde:

Grundejerforening

Opsparingen er i 2020 øget fra 33 tkr til 91 tkr, det skyldes bla at der var hensat 45 tkr til ovennævnte el-udgifter, dette beløb er nu indtægtsført, da vi fandt ud af at udgiften ikke påhviler os længere.

Derudover har der været besparelse på snerydning og ekstraudgift til elstander ifbm på lys ved trappen ved lille legeplads og nyt målerskab til fællesantenneanlægget.

Vejfond

Opsparingen er i 2020 øget fra 433 tkr til 569 tkr idet der ikke blev anvendt noget i året.

Det kommer vi til gengæld til i 2021 hvor det igangsatte asfaltarbejde på p-pladserne kommer til at koste godt 300 tdk.

Carportfond

Opsparingen er i 2020 øget fra 108 tkr til 130 tkr. Disse skal anvendes til renovering af carportene sammen med evt ekstra betaling eller lån.

YouSee

Her er ikke nogen opsparing da ordningen skal hvile i sig selv. Der er et lille underskud på knap 3 tkr i 2020, som udlignes i opkrævningerne i 2021.

Legepladsfond

Opsparingen er i 2020 øget fra 16 tkr til 46 tkr. Der er ikke anvendt noget i året, men det forventes at puljen tømmes i 2021 ifbm. nyanlæg på den lille legeplads.

De seneste udskiftninger af legeudstyr skete i 2013 og 2015.