

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde den 5. maj 2009.

Mødet indledtes med en rundtur på fællesarealet. Følgende blev diskuteret:

- Trailere – afmærket område til fælles parkering. Forskellige steder diskuteret
- Arealet ved parkeringspladsen ved nr. 51 er ikke pænt beplantet. Skal ordnes med buske eller græs. Tilbud indhentes
- Eventuelt ”tingsted” på fællesarealet ud for nr. 79-87
- Stort klatretræ oven på sandet på volleybanen ud for nr. 79-81 (det har vi haft før). Selvfølgelig under stor bevågenhed over for regler om børnenes sikkerhed
- Sti mod Kildedalen er meget slidt og hullet. Der kører mange store tunge køretøjer, når der fx skal laves noget håndværksarbejde i Kildedalen, og det slider på stien. Der anbringes nogle store sten, således at der ikke er plads til bilerne
- Opslagstavlen er smadret med forsæt – der ligger en sten inden i tavlen. En plexiglasrude sættes i.

Dagsorden og referat:

1. Godkendelse af referatet fra den 30. marts 2009

Referatet godkendt

2. Økonomi og regnskab

Morten gennemgik diverse poster. Her skal nævnes gartnerregningen, som man var enige om skal udspecificeres.

3. Fliser ved nr. 24 og 77

Nr. 77 er klaret. Fliserne ved nr. 24 bliver ordnet snarest.

4. Legepladsen –

henvendelse fra beboere om støj fra legende børn

De beboere, der bor ud til fællesarealet, må forvente støj fra legende børn. Men naturligvis skal der holdes øje med og gribes ind, hvis det er et decideret uacceptabelt niveau. Institutionerne i området bruger legepladsen og arealet, men det er uklart, i hvilket omfang, dette finder sted.

Vi henviser til nyhedsbrevet Mosebryg, som opfordrer til en debat om emnet.

5. Lysthuset/pavillonen

Legepladsudvalget arrangerer arbejdsdag den 13. juni, og lysthuset er på opgavelisten. Der uddeles plan over dagen.

6. Redskabsskuret med effekter.

Reglerne blev repeteret.

Nøglen til redskabsskuret kan afhentes hos én af bestyrelsesmedlemmerne

Der findes i redskabsskuret en mappe, hvor man skal skrive, hvad man låner, og hvornår man leverer tingene tilbage. De eneste ting, der ikke skal registreres, er borde og stole.

7. Opmaling af P-pladser/opskæring af antennen

2 tilbud op opmaling af P-pladserne blev diskuteret. Tilbudene handlede om løbende meter. Bestyrelsen blev enige om at benytte Tikantens tilbud og vil indhente et specificeret tilbud på den model, som man blev enige om, nemlig båse med 3 meter hvid stribe imellem bilerne. Alle P-pladserne i Favrholtvænget vil blive opmalet.

Hvad angår antennen på marken undersøger bestyrelsen forskellige muligheder for fremskaffelse af værktøjer til projektet. Antennen er nu fjernet fra naboens mark, men skal skæres op og køres bort.

8. Hjemmesiden

Hjemmesideudvalget afholder snarest muligt et møde med henblik på udvikling og opdatering af hjemmesiden.

9. Gartner

Jf. punkt 2. Forventningerne og opgaverne er ikke afstemt tilstrækkeligt, og regningen skal udspecificeres, så vi kan følge med i, hvad vi får for pengene. Bl.a. skal der bruges håndskubber de nødvendige steder, ligesom skrænterne skal slås. Bestyrelsen vil rette henvendelse til gartneren.

10. Fliser

Der indhentes flere tilbud vedrørende de fremtidige flisearbejder mellem husene. P.t. er der økonomi til 5 stier. Det vil blive vurderet løbende, hvilke stier, der trænger mest og er i dårligst stand.

Et forslag fra en beboer om honorering til et frivilligt ”sjak”, som kunne fjerne fliserne for at spare penge, blev forkastet, idet timingen kunne blive et problem, og fordi det er hårdt arbejde, som bør udføres af professionelle.

11. Evt.

Intet

Ref. Hanne Meldal/83