

Referat af bestyrelsesmøde 17.02. 2009 kl. 19.30 i nr. 86

Afbud fra Helge

- Ad 1 Godkendelse af referat fra 21.01.09
Referat godkendt, bortset fra under ad 3: Accept af LK anlægs tilbud er endeligt besluttet, og firmaet skal kontaktes (rettet referat er udsendt)
- Ad 2 Økonomi og regnskab
Regnskabet er færdigt – er OK
- Michael foreslår, at punkterne gartnerudgifter/ vedligeholdelse og nyanskaffelser slås sammen i regnskabet.
Hedder fremover: Vedligeholdelse og nyanskaffelser og omfatter alt omkring fællesarealet
- Omkring carporte: rensning af tagrender/år: 2700 kr.
- Ad 3 Gartner – status?
Michael har kontrakt fra LK anlæg med til underskrivelse – 2 underskrifter
Ny basispris ca. 90.000 kr.
- Ad 4 Betaling for medlemmers arbejdskraft - eks sløjfe bålsted, oprydning, træfældning, beskæring, malerarbejde etc.
Principielt skal best. medlemmer ikke have penge for at arbejde.
Spørgsmålet tages op på GF – hvordan sparer vi penge?
Som nødvendig engangsopgave betaler vi nu et par beboere for at sløjfe bålsted, fjerne haveaffald der og i slugten og rydde op omkring den gamle fællesantenne
- Ad 5 Generalforsamling –planlægning, indkøb, bestyrelsens forslag til afstemning orientering fra udvalg m.m.

Bestyrelsesforslag om best. vederlag/honorar på eks. 1000 kr/årligt/medlem, og hvor mødehonoraret sættes op til 200 kr. til den, der lægger hus til mødet

- Generel diskussion på GF om vejfond/stiopretning/engangsbetaling/tidshorisont
- Konkrete tal til næste møde (03.03.) om kontingentforhøjelse

Dennis og Michaels forslag til GF:

- Salg/udlejning af dele af fællesarealet på udvalgte steder, hvor beboere enten har inddraget det til privat areal eller hvor det kan lade sig gøre uden gener (op mod Kikhusbakken eks.) for at skaffe penge til stifinansiering hurtigere

Kommunen er kontaktet og rykkes om lovlighed af salg, inden generel diskussion om dette på GF

GF 24.03 i Kedelhuset ved Klaverfabrikken – mødet starter kl. 19.00 – vi mødes kl. 18

Helge udarbejder indkaldelse, som skal ud senest 14 dage før GF

Drikkevarer indkøbes af ?

PowerPoint projektor?

Jørn Meldal har indvilliget i at være ordstyrer
Nye bestyrelsesmedlemmer: Flere emner spørges om interesse
På valg: Helge, Morten og Anni. Anni og Bent trækker sig grundet flytning og Peter
Tredal skal spørges om fortsat medvirken. Der er behov for 1 nyt best, medlem og 1-
2 supp.

Ad 6

Evt.

Carporte: Hvem skal reparerer vindskeder, der er faldet ned?
Allan Svendsen skal kontaktes desangående

Mødet slut kl. 22.45

Sidste møde 03.03 i nr. 58, hvis der ikke kommer forslag udefra

Referent: Anni Risbo Jessen, 23.02.09