

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 7. maj 2013 kl. 19.00 i nr. 83

Tilstede: Mikael Siiger (MS), Steen Hansen (SH), Ruben Olsen (RO), Hanne Meldal (HM), Minna Ørsted Jensen (MØ), Jørgen Garp (JG), Hanne Trelidal (HT)

1. Referat fra GF til godkendelse.

Referatet er godkendt

2. Forretningsorden for bestyrelsen marts 2013 – marts 2014 (medbring bilag fra 9. april)

Forretningsorden for arbejdsåret 2013-2014 er vedtaget med små rettelser. Lægges på hjemmesiden.

3. Opfølgning af GF 2013 (medbring vedhæftede bilag)

Gennemgang af opsamling fra GF 2013. Arbejdsplan og uddelegering. Nogle af punkterne er beskrevet senere i referatet.

Opgaverne vil forsøges løst i løbet af denne b-periode og er bestyrelsens arbejdsblad. Dokumentet lægges på hjemmesiden.

1. HM og HT besøger dag-institutioner vedrørende besøg på fællesarealet/legepladserne. Der skal opsættes ordensregler ved legepladsen.
2. Nye husnummerskilte skal bestilles
3. Udfærdigelse af brev til de enkelte skurejere om, at det er den enkelte ejers ansvar såfremt der sker noget. Der mindes om forsikringsdelen, således at der ikke kommer regres-problemer fra forsikringselskaberne ift eventuelle skader pga skurene/brændestabernes tilstedeværelse (ildspåsættelse mv.) (HM)

4. Nyt fra kontaktpersoner/udvalgposter

- DONG og YouSee: RO – Det undersøges hvad vores kontrakt lyder på. Er den udløbet? Skal der undersøges nye muligheder?
- Gartneren MØ kontakter gartneren mhp fremadrettede opgaver
- Fliseprojektet: MS. Se punkt 6
- Legepladsudvalget: SH
- Planlægning af arbejdsdag: Hanne M sender invitation ud. Er der nogle trailere som kan køre til Genbrugsstationen på dagen. Kan der laves flis af træ-rester. Mail sendes ud til beboerne med forespørgsel
- Carportudvalget: HM:
 - 2 nye carporte

- Hjemmesideudvalget: HM. Næste møde i udvalget: 27. maj
- Forsikringer, herunder bestyrelsesforsikring: HT: I forhold til legeplads – så længe vi sørger for at legepladsen er i forsvarlig stand (ifølge givne regler), kan grundejerforeningen (bestyrelsen) ikke holdes ansvarlig såfremt der sker en ulykke på legepladsen. Vedr. snerydning: Vi skal undersøge hos teknisk forvaltning i Hillerød kommune, hvad de kommunale regler er. Der indhentes tilbud på bestyrelsesansvarsforsikring. I forhold til private skure, er det den enkelte ejers ansvar iflg. TRYG forsikring, og bestyrelsen er ikke ansvarlig såfremt der sker noget i ifm de private skure/brændestabler. HT skaffer dokumentation fra forsikringsselskabet.

5. Cykeludhæng – retningslinjer. Proces og rammer

Der nedsættes et udvalg til at udarbejde retningslinjer for opførelse af cykeludhæng. Der udsendes på mail om der er b.b. i grundejerforeningen som vil være med i dette udvalg sammen med HM

6. Planlægning af reovering af stier/asfalt

Der er et par steder, hvor der skal laves reparationer af nyanlagte stier. Vi følger den oprindelige plan med at reovere stier i 2013, og venter med at indhente tilbud på asfaltering. I henhold til pålæg til bestyrelsen fra GF vedr. langtidspan for asfalt – nedsættes udvalg bestående af RO og SH.

7. Planlægning af snerydning 2013-14

Vi udsætter punktet til senere på året.
Ruben undersøger Hillerød kommunes regler om snerydning.

8. Planlægning af træfældning

Vedr. træer ved stamveje – der fældes træer ved nr 1 - 3 – 35. 1 træ ved hvert hus. Vi gør det selv i forbindelse med arbejdsdag 26/5. Deltagere på arbejdsdagen kan dele brændet. Der nedsættes udvalg til en langsigtet plan for træerne bestående af MØ og JG.

9. Planlægning af debataftener – nye datoer (25.9. og 8.10.), nyt sted. Uddelegering af opgaver

Debataftener – der bestilles lokale på Skanselyet. Der skal udarbejdes retningslinier for hvordan aftenerne skal foregå. MØ, HM og HT arrangerer debataftenerne.

10. Vicevært i Fhv.?

Vi har en dialog om mulighederne i at have en vicevært i Favrhølmvænget. Der tales for og imod. Der er ingen beslutning på dette punkt. Vi er lige nu bundet de næste 2 år af en aftale med gartneren. Vi summer videre om vicevært/ikke vicevært.

11. Evaluering af legepladsfesten v. Hanne T

Indvielse af legeplads, var d. 4/5. Der var ca 30 personer til bål, pølser, brød, snobrød, øl og vand. Det var et par hyggelige timer.

12. Henvendelser fra beboerne

- Kloakproblemer – birkelunden (RO): Kloakker stoppet. Beboerne måtte handle hurtigt, bestilte en kloakmand og fik luft igennem. Han mente dog, at der er nogle af rødderne fra træerne i birkelunden som trænger ind i kloakken, så problemet er givetvis ikke løst på længere sigt. Der er taget kontakt til kommunen. Hvis der er problemer en anden gang, skal der umiddelbart tages kontakt til kommunen. Minna kontakter kommunen mhp hvem der har ansvar for kloakkerne uden for parcellerne. Det forsøges at få oprettet et link på hjemmesiden, hvor man kan få anvisning om, hvad man gør, hvis man har kloakproblemer og hvem man skal kontakte.
- Mosegrise: Det er mosegrise vi har haft besøg af. Hvis man fremover møder et dyr og er i tvivl, vil det være godt hvis man nå at tage et billede af dyret og sende til bestyreren.

13. Evt.

- Hundelorte på fællesarealet. Der må ikke være løse hunde på området. Hanne M kontakter formanden for Kildedalens grundejerforening, da det opleves, at der kommer mange hunde, også løse hunde, fra Kildedalen.
- Skal der være begrænsning på carporte?

Referent Hanne Tredal