

Grundejerforeningen Favrholm

Forslag til løsninger for affaldsordning

DEL 2

2-4 Samlet for fællesløsning

Fælles for alle efterfølgende løsningsforslag:

- * Foreslåede løsninger giver mulighed for tømning med lastbil uden at adgangsforhold forringes væsentligt
- * Alle foreslåede løsninger giver mulighed for udvidelse af anlæg på de foreslåede pladser
- * Største afstand for den enkelte beboer til nærmeste affaldsplads vil være 90 m.



Forslag til placering af affaldsøer (nedgravet)



Forslag til placering af affaldsøer (skure)



2. Skure med containere

- * Containere i 7 affaldsøer placeres i skure, der opføres i forlængelse af eksisterende carporte
- * Skurene vil have samme højde og udseende som carportene og således falde ind med omgivelserne
- * Skurene kan evt. opføres med skydedøre så de kan aflukkes
- * Hver ø består af ca. 3 stk. container til madaffald og ca. 4 containere til restaffald
- * Etableringsomkostninger: 150.000 kr.
- * Årlige driftsomkostningsomkostninger: 74.829 kr.

2. Skure med containere - fordele

- * Årlige driftsomkostninger reduceres for den enkelte
- * Ansvar for rengøring og vedligeholdelse er grundejerforeningens
- * Mere plads ved den enkelte husstand
- * Ingen lugtgener ved sommervarme ved den enkelte husstand
- * Ikke ansvar for affaldsbeholdere
- * Grunderforening skal sørge for vinterbekæmpelse
- * Mulighed for kontakt med naboer
- * Containere leveres af kommunen

2. Skure med containere - ulemper

- * Omkostning til etablering
- * Større afstand for den enkelte husstand
- * Mulig spredning af affald af dyr
- * Lugtgener ved sommervarme
- * Mulighed for mider i madaffaldscontainere. Mider giver fluer
- * Fællesareal skal afgives til affaldsplads
- * Grundejerforening skal kunne leve op til krav om vinterbekæmpelse overfor brugerne samt Hillerød Forsyning

3. Delvist nedgravet løsning

- * Madaffaldscuber nedgraves i 5 affaldsøer placeret på fællesarealet
- * Restaffalds containere placeres i 5 skure, der opføres i forlængelse af eksisterende carporte
- * Skurene vil have samme højde og udseende som carportene og således falde ind med omgivelserne
- * Etableringsomkostning: overslag 455.000 kr.
- * Årlige driftsomkostningsomkostninger: 89.126 kr.



3. Delvist nedgravet løsning

Fordele

- * Årlige driftsomkostninger reduceres for den enkelte
- * Ansvar for rengøring og vedligeholdelse er grundejerforeningens
- * Mere plads ved den enkelte husstand
- * Ingen lugtgener ved sommervarme ved den enkelte husstand
- * Grundejerforening skal sørge for vinterbekæmpelse.
- * Ikke ansvar for affaldsbeholdere
- * Mulighed for kontakt med naboer
- * Containere leveres af kommunen



3. Delvist nedgravet løsning

Ulemper

- * Omkostning til etablering
- * Større afstand for den enkelte husstand
- * Mulig spredning af affald af dyr
- * Lugtgener ved sommervarme
- * Fællesareal skal afgives til affaldsplads
- * Grundejerforening skal kunne leve op til krav om vinterbekæmpelse overfor brugerne samt Hillerød Forsyning

4. Nedgravet løsning

- * Nedgravet løsning i 5 affaldsøer placeret på fællesareal for både mad og restaffald
- * Etableringsomkostninger: 862.500 kr.
 - * Seminedgravet 718.000 kr.
- * Årlige driftsomkostninger: 95.000 kr.



4. Nedgravet løsning - fordele

- * Årlige driftsomkostninger reduceres for den enkelte
- * Ansvar for rengøring og vedligeholdelse er grundejerforeningens
- * Ingen lugtgener ved sommervarme ved den enkelte husstand
- * Mere plads ved den enkelte husstand
- * Grundejerforening sørger for vinterbekæmpelse
- * Mulighed for kontakt med naboer
- * Ikke ansvar for affaldscontainere
- * Ingen mulig spredning af affald af dyr
- * Mindre CO2 udledning



4. Nedgravet løsning - ulemper

- * Omkostning til etablering
- * Større afstand for den enkelte husstand
- * Fællesareal skal afgives til affaldsplads
- * Grundejerforening skal kunne leve op til krav om vinterbekæmpelse overfor brugerne samt Hillerød Forsyning

Udvalgets anbefaling

- * Udvalget anbefaler en fuldt nedgravet løsning
- * Denne løsning giver færrest lugtgener og sundhedsrisiko for den enkelte grundejer
- * Denne løsning er den mest miljøvenlige
- * Der vil ikke være containere som skal håndteres
- * Der opnås en besparelse på ca. 50.000 kr. på de årlige driftsomkostninger i forhold til en individuel løsning. Etableringsomkostningen er dog markant højere end ved de andre løsninger.