

Grundejerforeningen Favrholtmænget

Fra: Grundejerforeningen Favrholtmænget <favrholtm.grf@gmail.com>
Sendt: 28. oktober 2023 12:27
Til: undisclosed-recipients:
Emne: Ekstraordinær generalforsamling torsdag den 16. november kl. 18.30

Kære alle

Bestyrelsen vil om kort tid indkalde til en **ekstraordinær generalforsamling torsdag den 16. november kl. 18.30**. En officiel indkaldelse vil blive omdelt i den kommende uge, men nedenfor er der en lidt længere forklaring på baggrunden for den ekstraordinære generalforsamling

Igennem længere tid har flere beboere i foreningen oplevet flere periodiske udfald på internetforbindelsen via vores antennekabler. Af den årsag har bestyrelsen været i dialog med foreningens kontaktperson/sælger hos YouSee. Tilbage meldingen fra YouSee er, at vores antenneanlæg ikke længere matcher udviklingen og belastningen, hvorfor der er behov for en opdatering af vores anlæg

Bestyrelsen har bedt vores kontaktperson/sælger hos YouSee undersøge, om der er planlagt etablering af fibernet i vores område – Det er der ikke, hvorfor vi ikke skal forvente fibernet indenfor de næste 5 år (Vi får oplyst 5-10 år, men 10 år er jo længe 😊)

En opgradering af foreningens antenneanlæg vil betyde, at vi vil få et mere stabilt internet via vores kabler, men prisen for opgradering er kr. 215.000,- (der er ikke sat for mange nuller)
En opgradering vil betyde, at beboerne herefter vil kunne opnå en internetforbindelse på 1000 GB – svarende til den hastighed, som vi ville kunne få via fibernet.

På et møde med vores kontaktperson/sælger har vi gjort det klart, at det er urealistisk, at foreningen vil bruge over 200.000 kr. på at opgradere foreningens antenneanlæg. YouSee er derfor kommet med et oplæg til en ny aftale

Tilbuddet fra YouSee er, at YouSee vil afholde udgiften, under forudsætning af:

- Foreningens nuværende aftale ændres fra den nuværende aftale "aftale om TV-pakke med internet" til i stedet at være "aftale om Internet med TV-pakke"
- Foreningen forpligter sig til, at mindst 80% af beboerne har internet-aftale med YouSee (Beboere med firma-aftale indregnes i de 80% uanset hvilke Internetudbydere der ligger bag).
 - Er tilslutningen mindre end 80% vil foreningen blive faktureret for beløb svarende til 80% tilslutning
- Foreningen er bundet til en aftale i 48 mdr. med et opsigelsesvarsel på 12 mdr. (aftalen kan opsiges efter 36 mdr. til udløb 12 mdr. senere)
- Tilsagn om aftale skal gives i indeværende år – hvilket er årsagen til indkaldelsen til en ekstraordinær generalforsamling

I aftalens bindingsperiode vil det ikke være muligt at have anden internetudbyder end YouSee via foreningskabler. De som ikke ønsker aftale med YouSee er derfor henvist til en aftale med mobilt bredbånd

Hvis vi som forening er villig til at indgå aftalen ovenfor, vil priserne se ud som nedenfor:

Bredbånd:

200/20 = 219,- pr. md

300/60 = 229,- pr. md

1000/100 = 249,- pr md

TV:

Grundpakke = 269,- pr. md

Mellempakke = 509,- pr. md

Fuldpakke= 649,- pr. md

Hvis den nye aftale indgås, får beboerne i foreningen mulighed for at vælge et nyt produkt: "YouSee Play", som er en variation af Bland Selv. I dag er Bland Selv betinget af abonnement af grundpakken. Det er YouSee Play ikke. Det er en ren streaming aftale

Yousee Play:

10 point = 269,- pr md

20 point =369,- pr md

30 point = 469,- pr. Md

40 point = 569,- pr. Md

Hvad er alternativet til den nye aftale med YouSee?

1. Fortsætte uændret med nuværende aftale og nuværende udfordringer med udfald på internet via kabel
2. Fortsætte uændret indtil det besluttes at lukke antenneanlægget med den konsekvens, at samtlige beboere må indgå egen aftale om mobilbredbånd, da internet så ikke længere kan fås via kabel
3. Grundejerforeningen betaler selv udgiften til opgraderingen, så vi ikke er bundet af internetudbyder

Dejlig weekend til alle

Mvh
Bestyrelsen

--

Bestyrelsen for grundejerforeningen Favrhølmvænget
Se mere om foreningen på [Hjemmesiden](#).