

Referat af bestyrelsesmøde 23.10. 2007 kl. 19.30 i nr. 66

Alle til stede

Ad 1 Godkendelse af referat fra 26.09.07
2 rettelser, derefter godkendt

Ad 2 Økonomi og regnskab
Regning på kopiering af nyhedsbrev løb op denne gang grundet mange sider og farvetryk
Et par punkter uddybedes af Morten
Antenneforeningens regnskab er afleveret
Gebyrer: Alle har betalt grundejerforeningsgebyr, mens der mangler et par antennegebyrer.

Ad 3 Antenne
Bent har kontaktet kommunen m.h.t. om det kan kaldes et nyt antenneanlæg eller ombygning af gammelt anlæg og bedt om et skriftligt svar
FDA har ikke svaret på dette spørgsmål, da de ikke er blevet spurgt direkte.
Lene: Vi skal svare de 2 beboere, der har stillet spørgsmål, personligt.
Morten: Vi skylder et samlet svar fra bestyrelsen
De får en mail med besked om, at vi vender tilbage efter besked fra kommunen
Vi afventer svar fra FDA og kommunen

Bestyrelsens holdning: Der er tale om opgradering/ombygning af eksisterende anlæg og ikke et nyt anlæg.

Vi skal spørge TDC, hvad det vil koste, hvis man ikke vil være med til tilslutningen med det samme, men vil kobles på senere
Eller hvad det vil koste ved ejerskifte, hvis den ny ejer ønsker tilslutning.

Inden Dennis og Bent gik en runde, var der afleveret 88 blanketter, kun 1 var negativ
Efter rundtur var der 95 - mangler 6
Hvis der kun er få, der ikke har svaret – eller ikke vil betale – må grundejerforeningen betale og inddrive pengene senere
Tilslutningsafgiften er faldet generelt, så måske kan YouSee presses.

Køreplan: De sidste opsøges i weekenden 27.10-28.10 og derefter sendes besked til TDC

De gamle kontrakter skal opsiges – Canal Digital har 6 måneders opsigelse – så der ikke bliver for meget overlapning eller intet signal, indtil TDC er klar. Det skulle tage ca. 4 måneder at bygge om.

Dennis vil sende spørgsmål pr mail til TDC med tekniske bilag vedlagt
Når kontrakten kommer, skal den underskrives af formand og kasserer

Vi har tegninger over antenneanlægget, men hvordan og hvor skal der graves?

Ad 4 Arealudvalget

Har sendt et udførligt idekatalog og indkaldt til møde 29.10.07, hvor de ønsker 1-2 fra bestyrelsen med. Morten deltager. Ønske om fast medlem fra bestyrelsen med i udvalget

Bestyrelsen ønsker en samlet plan for området fremlagt, høre visioner, med på bestyrelsesmøde, før der købes ind. Arealudvalget vil tage kontakt til en landskabsarkitekt, som skal udarbejde en plan – model – PowerPoint? Så man kan forestille sig, hvordan området vil komme til at se ud hen ad vejen og hvor fælleshuset er indkoopereret

Vi kom frem til, at de 20.000 kr. der er budgetteret/ år, er til fornyelser, mens vedligeholdelse af det nye måske skal medtages i nyt gartnerbudget

Vedr. budget 2007: De ting, der er aktuelle nu, er fortsættelse af det allerede startede. Men de må holde møde med gartneren om hensigtsmæssig placering, inden de går i gang.

De har lavet et stort og godt arbejde

Ad 5

Evt:

Kloakriste, der er over niveau: udsat til 2008

Jørgen: Sti ved badmintonhal – han har kontaktet kommunen igen, som har fået ny sektionsleder. Han holder fast i kommunens løfter og ønsker et nyt møde med Marianne Løvdal.

Mødet slut kl. 22.00. Næste møde 27.11 kl. 19.30 i nr. 90

Referent: Anni Risbo Jessen