

FAVRHOLMVÆNGETS GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 2. juli 2013 kl. 19.00 i nr. 83

Tilstede: Ruben Olsen, Minna Jensen, Mikael Siiger, Steen Hansen, Hanne Meldal og Hanne Tredal.

Afbud fra Jørgen Garp

Referent: Hanne Tredal

Vi mødtes i mellemrummet nr. 8 og 20 for at besigtige området, som der var kommet beboerhenvendelser om. Der var ophobninger af diverse affald.

0. Vigtige datoer:

Kommende datoer for bestyrelsesmøder: 4/9 – 23/10 – 27/11

Foreløbige datoer for temaaftener: 25/9 og 8/10

- 1. Carport – henvendelse fra beboer:** Hanne T og Minna tager kontakt til pågældende beboer for at afholde et møde og afklare henvendelsen.
- 2. LER – oversigt over vores lednings- og kloaksystem?** Det var i forhold til at der blev lagt dræn – kloakmanden fandt selv oplysningerne.
- 3. Økonomi** En husstand mangler at betale fra januar måned.
- 4. Nyt fra kontaktpersoner/udvalgsposter**

- DONG og YouSee: RO – nr 49 skal have genetableret forbindelse med YouSee, dette er godkendt af bestyrelsen.
- Gartneren: MØ – status vedr. fremadrettede opgaver m.m. Skraldespandene på området bliver ikke tømt – Minna tager kontakt til gartneren og hører om det er en forglemmelse. Hækkene bliver klippet ultimo juli. Gartneren skal mindes om at fjerne selvsåede planter i hækken. Hækken ved carportene E og F skal trimmes smallere (ca. 1 m fra Carportene og 2 m i højden) og klippes så at man kan have udsyn når man skal køre ud fra og ind til parkeringspladserne.
- Flise/asfaltprojektet: Langtidsplan for asfalt/stirenovering. RO og SH – efter aftale med fliselæggeren, igangsættes næste sti-renovering. Vedr. asfalt indhenter Steen tilbud, mhp en langtidsplanlægning. Skal vi evt. starte med at få asfalteret stien/brandvejene rundt om legepladsen? Der undersøges forskellige muligheder. Det er bestyrelsens umiddelbare vurdering at der fortsættes med renovering af stierne før anlæggelse af asfalt.
- Legepladsudvalget: SH – Steen taler med legepladsudvalget om at få bragt orden på den lille legeplads bag carport B så den er forsvarlig. F.eks. vippedyr uden dyr. Det

skal være bragt i orden senest på næste arbejdsdag d 15/9. Der skal også nyt faldsand under gyngerne. Vi gennemgår rapporten fra legepladskonsulenten.

- Carportudvalget: HM - Der overvejes renovering ved carporte C – og indhentes tilbud.
- Hjemmesideudvalget: HM. Intet nyt – der opdateres løbende
- Forsikringer, HT (pkt., 5)
- Debataftener, MØ, HM, HT. Sted, indhold og planlægning (se pkt. 0)
- Kontakt til institutioner: HM og HT. – da der ikke kommer institutioner på legepladsen for tiden, tager vi ikke på besøg på nuværende tidspunkt.
- Kontakt til Kildedalens bestyrelse: HM – Hanne M har en løbende kontakt til Kildedalens formand. Der har været et par oplevelser hvor beboere fra Kildedalen har haft en uheldig opførsel på vores områder.

5. Forsikringsforhold – opfølgning v. Hanne T.

Bestyrelsesforsikring. – udsættes til næste bestyrelsesmøde.

Forsikringsdækning, når der opbevares genstande på fællesarealet. Dokumentation fra forsikringsselskabet. Regres-problemer?

6. Beslutning vedr. mellemrummet nr. 8 og 20 – henvendelse fra beboerne: Samt bagved nr 24 hvor der ligger en bunke jord og affald. Mikael kontakter nr. 24's ejer og Hanne M kontakter nr. 8.

7. Skel-problemer ved Kighusbakken: Der skal først ryddes op i bunkerne som er anlagt i skellet op til Kighusbakken. Hanne M forhører i nr 8 om de har planlagt yderligere i forhold til oprydning/fældning i skellet. Der må gerne lejes en flis-maskine i en weekend til dette arbejde.

8. Retningslinjer for cykeludhæng. Arbejdsgang, udvalg og planlægning.

Foreløbig HM. MØ og Ole nr. 65. Der indkaldes snarest til møde om projektet.

9. Fældning af yderligere træer? Langtidsplanlægning. Udsættes

JG og MØ

10. Lugning af ukrudt på fællesarealet. Gartner eller en/flere beboere? Udsættes

11. Dræning v. fodboldbanen – er fuldført

12. Plan for næste snerydningssæson Udsættes

13. Evt.

- Sankt Hans bål – Vi forsøger om vi kan bruge flis-maskinen når den kommer i forbindelse med skellet mod Kighusbakken – eller alternativt hører, om Dennis vil køre det væk med traileren.